

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩1分

東海道本線・岸辺駅 徒歩6分

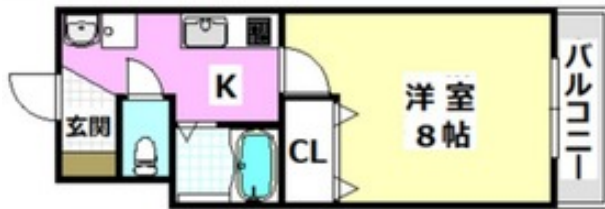
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩22分

## セールスポイント!

大手ハウスメーカーの旭化成のヘーベルメゾン。モニター付オートロックで安心!2口ガスコンロのシステムキッチンで自炊もはかどります。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.8万円		
所在地	大阪府吹田市岸部南1丁目5-22		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / Array		
専有面積	26.76m2	管理形態	
築年月	2005年6月	向き	南東
共益費・管理費	0.47万円	保証金	-
敷金	5.1万円	礼金	5万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.54万円)
更新料	3万円	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.54万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー南東 / フローリング / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / システムキッチン / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / ネット使用料不要 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 25153246

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com