

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・吹田駅 徒歩5分  
 阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩13分  
 阪急電鉄千里線・豊津駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

間取り色々・設備充実。



外観写真



間取り写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.3万円		
所在地	大阪府吹田市片山町3丁目		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 9戸		
専有面積	26.2m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2010年8月	向き	南東
共益費・管理費	0.46万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / バルコニー南東 / フローリング / 照明器具 / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 物置 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / B-S / 24h管理 / システムキッチン / ガスレンジ / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 25153370

**賃貸のエスト JR 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com