不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・吹田駅 徒歩3分
阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩10分
阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩18分

セールスポイント!

～聖母マリアの王冠～の意味するドイツ風の建物。駅近で静かな立



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.68万円		
所在地	大阪府吹田市片山町３丁目4ー22		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 16戸		
専有面積	36.3m2	管理形態	
築年月	2010年1月	向き	南
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	8万円	礼金	18万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	-
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 照明器具 / 収納 / シューズボックス / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可（接続環境：CATV） / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / ガス給湯 / 全居室８畳以上 / 南庭		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 25154272

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介