

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩15分

東海道本線・岸辺駅 徒歩19分

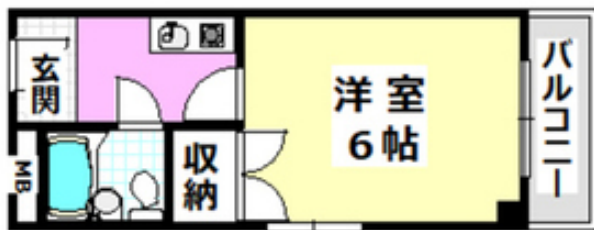
大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

NTT光ネット無料使い放題! 大型スーパーまで徒歩3分! 綺麗な室内で大変使いやすい間取りです。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで!



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                            |       |             |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 3.7万円                                                                                                                                                                                                                                      |       |             |
| 所在地     | 大阪府摂津市浜町2-6                                                                                                                                                                                                                                |       |             |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                      |       |             |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                       |       |             |
| 階数/総戸数  | 5階 / 30戸                                                                                                                                                                                                                                   |       |             |
| 専有面積    | 20.4m2                                                                                                                                                                                                                                     | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1993年5月                                                                                                                                                                                                                                    | 向き    |             |
| 共益費・管理費 | 0.52万円                                                                                                                                                                                                                                     | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                          | 礼金    | 5万円         |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                        | 住宅保険料 | 要(2年/1.8万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                            | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                          | 住宅保険  | 要(2年/1.8万円) |
| 駐車場     | 空無し                                                                                                                                                                                                                                        |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                          |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー北東 / フローリング / 照明器具 / 収納 / インターホン / エレベーター / 宅配ロッカー / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / フローリング張替 / ネット使用料不要 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                            |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                            |       |             |

お問い合わせ番号 : 25179323

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com