

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩10分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩20分

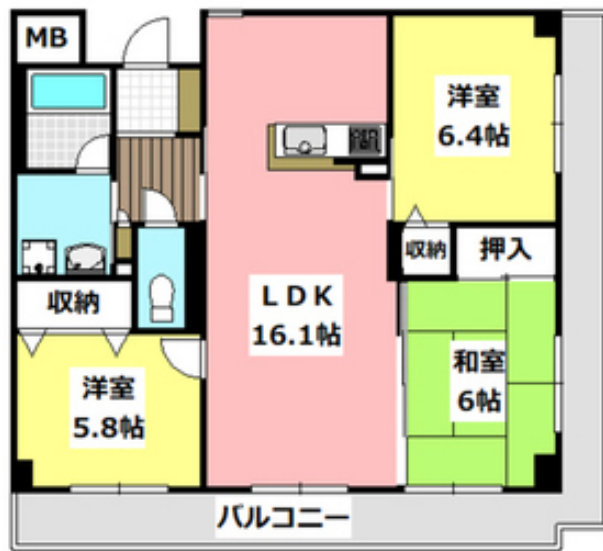
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分

## セールスポイント!

LDK15帖以上、全居室バルコニーに面しています。オートロック・TVモニター付ドアホンで防犯面も安心です。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.5万円		
所在地	大阪府茨木市橋の内3丁目13-3		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 25戸		
専有面積	70.19m2	管理形態	
築年月	2005年2月	向き	南
共益費・管理費	1.3万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年9月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / 2面バルコニー / フローリング / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / 防犯カメラ / カウンターキッチン / 対面キッチン / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / LDK15畳以上 / L字型バルコニー / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / 来客用パーキング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 25287693

賃貸の Crest 阪急茨木店

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com