不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

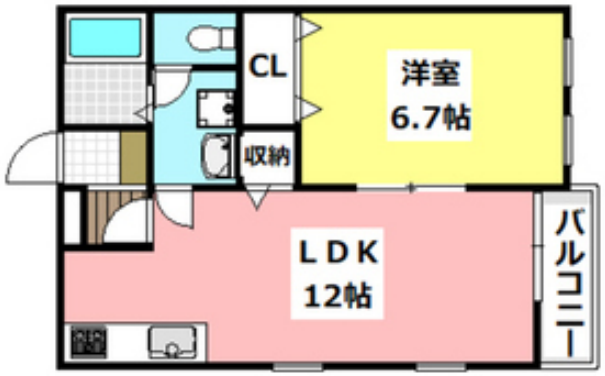
東海道本線・茨木駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩28分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩24分

## セールスポイント!

オートロック、ディンプルキーで防犯面もグッド！バストイレ別・独立洗面台付！インターネット無料です！敷地内ゴミ置き場有り！お問合せは、エストＪＲ茨木店「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 7.2万円 | | |
| 所在地 | 大阪府茨木市上穂積２丁目11ー2 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 1LDK | | |
| 建物構造 | 鉄骨 | | |
| 階数/総戸数 | 1階 / 6戸 | | |
| 専有面積 | 42.28m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2004年9月 | 向き | 東 |
| 共益費･管理費 | 0.3万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／1.6万円) |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要(2年／1.6万円) |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納２ヵ所 / インターホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / LDK１２畳以上 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 25345531

**賃貸のエストＪＲ茨木店**　大阪府知事(1)第58209号
〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介