

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩1分

東海道本線・岸辺駅 徒歩7分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩20分

## セールスポイント!

茨木市、高槻市エリアで管理物件（専属で募集できる物件）がトップクラスの賃貸仲介店です。お問合せは、積水ハウスのシャーマンゾンショップ指定店【賃貸のクレスト阪急茨木店】「0120-505-888」まで！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6万円		
所在地	大阪府摂津市正雀本町 1丁目25-12		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 26戸		
専有面積	30.8m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2002年1月	向き	北西
共益費・管理費	0.35万円	保証金	-
敷金	-	礼金	6万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.8万円)
更新料	1.1万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 1.8万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / バルコニー北西 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / オートロック / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 25453807

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com