不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

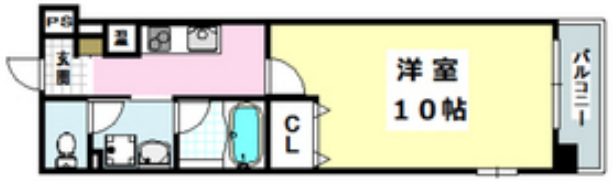
東海道本線・茨木駅 徒歩10分
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩14分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩28分

セールスポイント!

システムキッチンで自炊も楽々！ゆとり10帖の寝室・バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実！角部屋・二面採光で開放的な室内です。お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7万円		
所在地	大阪府茨木市中穂積３丁目5ー34		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 22戸		
専有面積	30.38m2	管理形態	
築年月	2011年2月	向き	東
共益費･管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.655万円)
更新料	7万円	契約期間	-
引渡時期	2026年11月中旬	住宅保険	要(2年／1.655万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / ＣＡＴＶ / システムキッチン / オール電化 / 洗面所にドア / 電気温水器 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 25872630

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介