

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・摂津富田駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩15分

東海道本線・高槻駅 徒歩33分

## セールスポイント!

鉄筋コンクリート造! 1階は駐車場無料です。南向きにて陽当たり良好ですよ



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |     |
|---------|---|-------|-----|
| 賃料      | 9.35万円  |       |     |
| 所在地     | 大阪府高槻市宮田町3丁目58-1  |       |     |
| 物件種別    | マンション   |       |     |
| 間取り     | 2LDK  |       |     |
| 建物構造    | 鉄筋コン  |       |     |
| 階数/総戸数  | 1階 / 18戸  |       |     |
| 専有面積    | 50.64m <sup>2</sup>   | 管理形態  |     |
| 築年月     | 2006年8月   | 向き    | 南   |
| 共益費・管理費 | 0.65万円  | 保証金   | -   |
| 敷金      | -   | 礼金    | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     | 1ヶ月   | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即   | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 付無料   |       |     |
| その他費用   | -   |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 高温差湯式 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / カウンターキッチン / 対面キッチン / [管理員区分] 巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ネット専用回線 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |   |       |     |
| 備考      |   |       |     |

お問い合わせ番号 : 26011709

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com