不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩2分
東海道本線・千里丘駅 徒歩8分
大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩13分

セールスポイント!

室内1LDKに改装済です。フレッツ光ネクスト、eo光、CATV対応物件です。エアコン付です。●お問合せは、エストＪＲ茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.8万円		
所在地	大阪府摂津市香露園7ー14		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 8戸		
専有面積	41.3m2	管理形態	
築年月	1985年11月	向き	南
共益費･管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	3ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.9万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／1.9万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / インターネット接続可（接続環境：光） / ＣＡＴＶ / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / 外壁タイル / 南面リビング / LDK１２畳以上 / キッチンに窓あり / 南面バルコニー / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 26038210

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介