

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩10分

東海道本線・茨木駅 徒歩15分

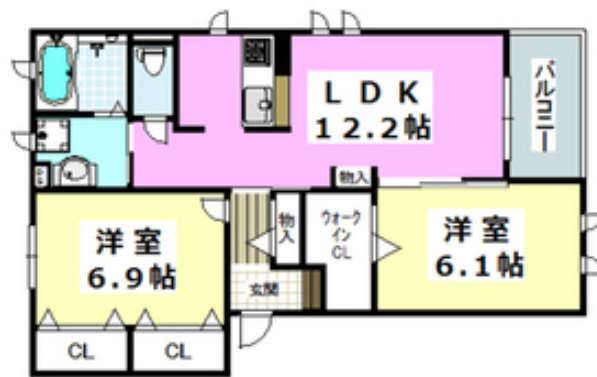
大阪モノレール彩都・公園東口駅 徒歩20分

セールスポイント!

高い耐震性を備えた鉄骨構造・安心と安定した品質管理の工場生産体制の信頼の積水ハウス施工物件！落ち着いたファミリーに人気の住宅地です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.4万円		
所在地	大阪府茨木市紫明園7-11		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 6戸		
専有面積	62m ²	管理形態	
築年月	2008年1月	向き	南
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年5月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / LDK 12畳以上 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / 高速ネット対応		
入居諸条件	-		
備考	-		

お問い合わせ番号：26885036

賃貸の **Crest Aikawa Branch**

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介(専任)

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com