

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・吹田駅 徒歩5分

阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩10分

阪急電鉄千里線・豊津駅 徒歩15分

セールスポイント!

当店は地域密着型の賃貸専門店ですので、取扱い物件量が違います



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	16.4万円		
所在地	大阪府吹田市片山町 3 丁目		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 7戸		
専有面積	78.8m2	管理形態	
築年月	2016年3月	向き	南
共益費・管理費	0.9万円	保証金	-
敷金	15万円	礼金	40万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年10月上旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.4万円 近隣距離80m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー南 / 2面バルコニー / 全居室フローリング / 全室エアコン / エアコン4基以上 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可（接続環境：CATV） / B S / C S / C A T V / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 外壁タイル / 食洗機 / バリアフリー / 南面2室 / 24時間有人管理 / LDK18畳以上 / ビルトインエアコン / 間接照明 / ダウンライト / ネット使用料不要 / 入感照明センサー / 三面鏡付洗面化粧台 / L A N / 通風良好		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号：27030194

賃貸のエスト J R 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専任)

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com