

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩10分  
 阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩20分  
 東海道本線・千里丘駅 徒歩25分

## セールスポイント!

エコジョーズ採用でガスを効率的に使う事ができ、家計にも優しい設備です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！ お問合せは、エストJR茨木店 「072-620-0021」まで！



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12.4万円		
所在地	大阪府吹田市岸部北3丁目12-2		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 12戸		
専有面積	63.12m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2017年9月	向き	南西
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	35万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3カ所以上 / クローゼット3カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / LDK 12畳以上 / キッチンに窓あり / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / エコジョーズ / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オン		
入居諸条件	お問い合わせ番号 2700		
備考	お問い合わせ番号 2700		

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com