不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩14分
大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩27分
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩50分

## セールスポイント!

積水ハウスの住みやすさを追求した高品質な住まいで快適にお住まいいただけますよ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 11.5万円 | | |
| 所在地 | 大阪府茨木市彩都あさぎ４丁目8ー24 | | |
| 物件種別 | アパート | | |
| 間取り | 3LDK | | |
| 建物構造 | 軽量鉄骨 | | |
| 階数/総戸数 | 2階 / Array | | |
| 専有面積 | 72.7m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2016年3月 | 向き | 南東 |
| 共益費･管理費 | 0.5万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 20万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料 | 1ヶ月 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離240m | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南東 / フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / ダブルロックキー / LDK１５畳以上 / キッチンに窓あり / 洗面所に窓あり / 玄関収納 / 火災警報器等設置済み / 一部フローリング / 洗面所にドア / エコジョーズ / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クローゼット４ヵ所以上 / クレジットカード利用可 / クレジット利用可（初期費用） / 高速ネット対応 | | |
| 入居諸条件 | お問い合わせ番号：27422377 | | |
| 備考 | | | |


**賃貸のエスト阪急茨木店**　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com


取引態様: 仲介(専属専任)