

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

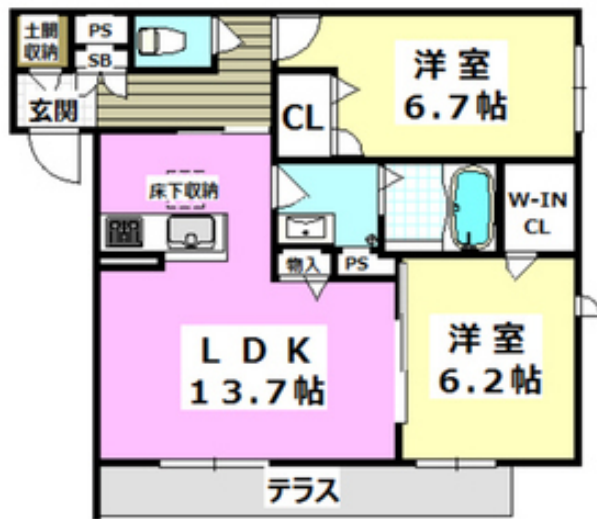
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩9分  
 東海道本線・JR 総持寺駅 徒歩13分  
 東海道本線・茨木駅 徒歩23分

## セールスポイント!

インターネット・Wi-fiが無料で利用できます!!オートロック、防犯カメラ完備で防犯面安心です。接面の少ない角部屋設計で独立性の高い設計。室内充実設備、高遮音床・エコジョーズ採用で快適新生活をどうぞ!



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12.8万円		
所在地	大阪府茨木市大住町4-19		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 6戸		
専有面積	64.6m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2018年1月	向き	東
共益費・管理費	0.65万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / パルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / シューズインクロー / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場		
入居諸条件	インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / ダブルロックキー / 防犯ガラス / LDK 12畳以上 / シャッター雨戸 / 電動シャッター / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / 全居室6畳以上 / エコジョーズ / 24時間換気システム / 24時間給湯 / 24時間洗濯機		
備考	クレジット対応 / 高速ネット対応		

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com