

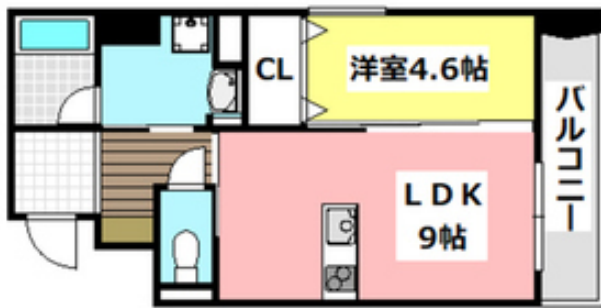
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩1分
東海道本線・茨木駅 徒歩14分
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩20分

セールスポイント!

オートロック、TVモニターホンで防犯面も安心！エレベータ付きなのでお部屋も楽々ですね。その他設備も充実しております。駅が見える距離！これ以上ない好立地ですよ。スーパー徒歩圏です。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.9万円		
所在地	大阪府茨木市別院町4-1		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 25戸		
専有面積	37.01m2	管理形態	
築年月	2013年3月	向き	東
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/1.7万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年11月中旬	住宅保険	要(2年/1.7万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.87万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / グリル / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 27510599

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com