

東海道本線・茨木駅 徒歩22分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩33分

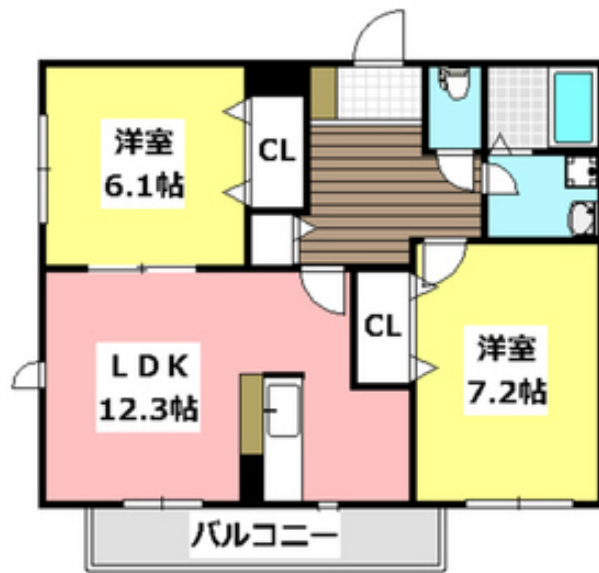
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩25分

セールスポイント!

オートロック付マンション、LDK10帖以上で広々、会話も楽しめるカウンターキッチン、角部屋南向きで陽当り良好！お部屋探しは賃貸のエスト阪急茨木店にお任せ。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.7万円		
所在地	大阪府茨木市上穂積4丁目5-14		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 6戸		
専有面積	59.19m ²	管理形態	
築年月	2004年4月	向き	南
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	7.2万円	礼金	12万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/1.84万円)
更新料	0.5ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年10月下旬	住宅保険	要(2年/1.84万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.1万円 近隣距離80m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / カウンターキッチン / 対面キッチン / 独立キッチン / 敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / 全居室6畳以上 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 27809230

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com