

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

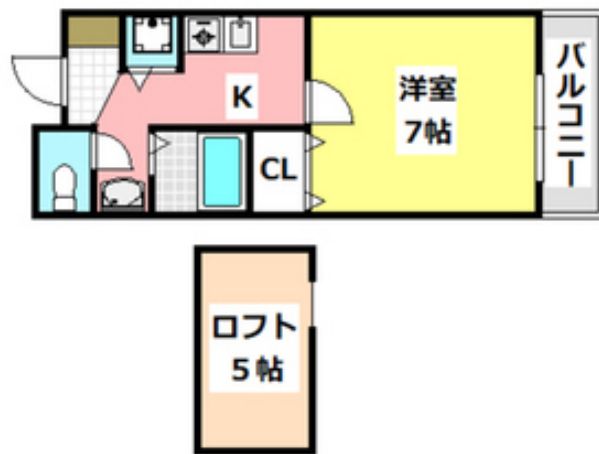
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩3分  
 東海道本線・JR総持寺駅 徒歩10分  
 阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩19分

**セールスポイント!**

最上階ロフト付収納だけでなく寝室にも使えます！人気の設備をフル装備！お部屋探しは賃貸のエスト・クレスト店にお任せ。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                  |       |           |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 賃料      | 5.7万円                                                                                                                                                                                                                                            |       |           |
| 所在地     | 大阪府茨木市総持寺駅前町11-17                                                                                                                                                                                                                                |       |           |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                            |       |           |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                               |       |           |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                               |       |           |
| 階数/総戸数  | 4階 / 31戸                                                                                                                                                                                                                                         |       |           |
| 専有面積    | 26m2                                                                                                                                                                                                                                             | 管理形態  |           |
| 築年月     | 2003年10月                                                                                                                                                                                                                                         | 向き    | 東         |
| 共益費・管理費 | 0.8万円                                                                                                                                                                                                                                            | 保証金   | -         |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                | 礼金    | 10万円      |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                              | 住宅保険料 | 要(2年/2万円) |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                                                                                               | 契約期間  | -         |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                | 住宅保険  | 要(2年/2万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.2万円 近隣距離100m                                                                                                                                                                                                                      |       |           |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                |       |           |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / ロフト / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / エレベーター / 駐輪場 / システムキッチン / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |           |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                  |       |           |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                  |       |           |

お問い合わせ番号 : 28195563

**賃貸のクレスト阪急茨木店**

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com