不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩7分
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩18分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩32分

セールスポイント!

■シーヴェシェン■駅近シャーメゾン募集開始♪ペット飼育可能で各住戸にリードフック付き！Wifi対応のインターネットも使用料０円です！オートロック付♪



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.5万円		
所在地	大阪府高槻市芥川町４丁目9ー2		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 6戸		
専有面積	63.23m2	管理形態	
築年月	2018年4月	向き	南
共益費･管理費	0.65万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	37万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.52万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年12月上旬	住宅保険	要(2年／1.52万円)
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / １フロア２住戸 / 角部屋 / バルコニー面積 ：1m²／ / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ［管理員区分］巡回 / オートバス / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / ３方角		
入居諸条件	住戸 / LDK１２畳以上 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好		
備考			

お問い合わせ番号 : 28936551

賃貸のエストＪＲ高槻店　大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介