不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

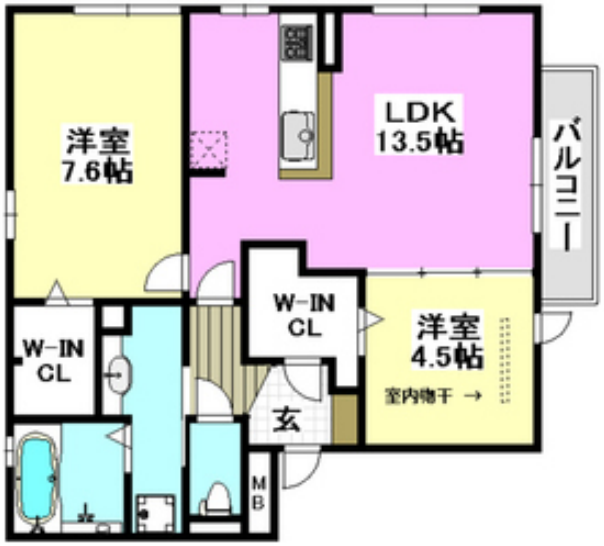
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩7分
東海道本線・岸辺駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩14分

セールスポイント!

防犯配慮型賃貸。連帯保証人不要。ＳＥＣＯＭセキュリティ搭載。敷金・礼金・更新料０円！
賃料を抑えた別プランもありますよ。

賃料	12万円		
所在地	大阪府摂津市正雀１丁目3ー3		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 6戸		
専有面積	61.74m2	管理形態	
築年月	2014年12月	向き	東
共益費･管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	23万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	不要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / １フロア２住戸 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / セキュリティシステム / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 外壁タイル / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / ２４時間緊急通報システム / LDK１２畳以上 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / ウォークインクローゼット２ヶ所 / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / 洗面化粧台 / 通風良好 / セキュリティ会社加入済 / 宅配ボックス利用可 / ICカードキットカード利用可（初期費用） / 高速ネット対応		
入居諸条件	お問い合わせ番号 298013		
備考			

▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介