不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・摂津富田駅 徒歩45分
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩46分
東海道本線・高槻駅 徒歩53分

セールスポイント!

南向きで日当たり良好！明るく開放的な室内！バストイレ別のセパレートタイプのお部屋。広々とした８帖の寝室で大変使いやすい間取りとなっております。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	3.5万円		
所在地	大阪府高槻市奈佐原４丁目13ー1		
物件種別	アパート		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 24戸		
専有面積	23.44m2	管理形態	
築年月	2000年3月	向き	南
共益費･管理費	0.36万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.55万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年12月下旬	住宅保険	要(2年／1.55万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗浄便座 / 最上階 / バルコニー面積 ：1m²／南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可（接続環境：CATV） / ＣＡＴＶ（CATV会社名 ：JCOM） / ［管理員区分］巡回 / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ガス給湯 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 30410773

賃貸のエストＪＲ高槻店　大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介