不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩10分
東海道本線・茨木駅 徒歩28分
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩18分

セールスポイント!

オートロック完備で防犯面も安心！周辺環境良好！お出かけ・お買い物にも便利な好立地です。お問合せは、エストＪＲ茨木店「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.2万円		
所在地	大阪府茨木市寺田町9ー28		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 14戸		
専有面積	45m2	管理形態	
築年月	1996年12月	向き	南
共益費･管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2027年2月上旬	住宅保険	要(2年／2万円)
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 最上階 / バルコニー / フローリング / クローゼット / シューズボックス / クローゼット２ヵ所 / オートロック / エレベーター / ＢＳ / ＣＡＴＶ / 浴室に窓あり / 洗面所にドア / キッチン５畳以上 / 大型車庫 / カーポート / ２階洗面台 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 30493939

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介