

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩3分

東海道本線・茨木駅 徒歩20分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩17分

**セールスポイント!**

駅近・便利! バス・トイレ別、玄関から入って、寝室に繋がる3.4帖のウォークスルークローゼット!! システムキッチン、オートロックなどなど充実設備で快適・上質な新生活をどうぞ!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.5万円		
所在地	大阪府茨木市双葉町4-25		
物件種別	マンション		
間取り	ワンルーム		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 15戸		
専有面積	30.33m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2010年2月	向き	東
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.5万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年8月下旬	住宅保険	要(2年 / 1.5万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.87万円 近隣距離80m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー東 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / ガスレンジ / 敷地内ゴミ置き場 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 玄関収納 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 浴室暖房 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 30571037

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com