

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩5分

東海道本線・茨木駅 徒歩12分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩17分

**セールスポイント!**

駅・スーパーまで徒歩5分。すぐそばがアーケード商店街ですので、雨の日も濡れにくいですね。オール電化。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 6.3万円                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市本町2-14                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 階数/総戸数  | 1階 / 35戸                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| 専有面積    | 30.03m2                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 管理形態  |      |
| 築年月     | 2007年2月                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 向き    | 西    |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 礼金    | 15万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗淨便座 / 3点給湯 / バルコニー西 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / オール電化 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |

お問い合わせ番号 : 30705183

**賃貸の Crest 阪急茨木店**

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com