

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩7分

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩20分

東海道本線・茨木駅 徒歩42分

**セールスポイント!**

LDK10帖以上で広々、家族との会話も楽しめるカウンターキッチン、バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場あり。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真

間取り写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8万円		
所在地	大阪府茨木市北春日丘4丁目11-40		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 12戸		
専有面積	75.04m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1992年8月	向き	西
共益費・管理費	-	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年9月中旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / 押入 / 収納3カ所以上 / インターホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / C A T V / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / LDK 1.5畳以上 / 一部フローリング / 洗面所にドア / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 30707463

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com