

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩5分

東海道本線・茨木駅 徒歩19分

東海道本線・千里丘駅 徒歩27分

**セールスポイント!**

IHビルトインシステムキッチン完備3口なので、お料理が捗りますね。収納つきですので部屋がすっきり使えます。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.7万円		
所在地	大阪府茨木市天王1丁目6-30		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 36戸		
専有面積	31m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2009年2月	向き	西
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.65万円 近隣距離320m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / バルコニー西 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / BS / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / 敷地内ゴミ置き場 / 電気温水器 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 30817631

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com