

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩12分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩14分

東海道本線・高槻駅 徒歩45分

**セールスポイント!**

来店不要なオンライン内見・IT重説可能です。綺麗な室内で大変使いやすい間取りになっております! 周辺環境良好! お問い合わせはエスト阪急高槻店072-681-1004まで!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                   |       |             |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 5万円                                                                                                                                                                                               |       |             |
| 所在地     | 大阪府高槻市富田町 6 丁目16-31                                                                                                                                                                               |       |             |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                              |       |             |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                                               |       |             |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                |       |             |
| 階数/総戸数  | 2階 / 1戸                                                                                                                                                                                           |       |             |
| 専有面積    | 35.64m2                                                                                                                                                                                           | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1977年10月                                                                                                                                                                                          | 向き    | 南           |
| 共益費・管理費 | 0万円                                                                                                                                                                                               | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                 | 礼金    | 10万円        |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                               | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                                                | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                 | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金 ( 税込み ) 1.1万円 近隣距離240m                                                                                                                                                                   |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                 |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 最上階 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 振分 / 収納 / 押入 / インターホン / 駐輪場 / [ 管理員区分 ] 巡回 / 上階無し / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 ( 初期費用 ) |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                   |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                   |       |             |

お問い合わせ番号 : 31020879

**賃貸のエスト阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com