不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩2分
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩10分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩35分

セールスポイント!

JR高槻駅前マンション。南向きで明るいお部屋です。オートロック・エレベーター・ガスシステムキッチン・浴室乾燥など設備も充実。詳細は賃貸のエストまでお問合せ下さい。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.6万円		
所在地	大阪府高槻市芥川町１丁目8ー30		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	7階 / 101戸		
専有面積	40.11m2	管理形態	
築年月	2015年6月	向き	南
共益費･管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	35万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.65万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2027年1月下旬	住宅保険	要(2年／1.65万円)
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / ２面採光 / バルコニー面積 ： 1m²／南 / フローリング / 全居室フローリング / 24時間換気システム / 収納 / 収納２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ（CATV会社名 ：JCOM） / 防犯カメラ / システムキッチン / 独立キッチン / 外壁タイル / ［管理員区分］日勤 / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / LDK１２畳以上 / 南面バルコニー / ガス給湯 / 洗面化粧台 / シューズウォークインクローゼット / 玄関チャイム / バス２路線 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 31082093

賃貸のエスト阪急高槻店　大阪府知事(1)第58209号

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F
TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介