

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分

東海道本線・茨木駅 徒歩27分

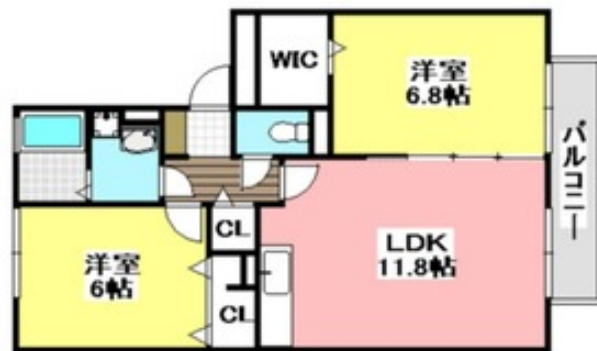
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩23分

**セールスポイント!**

温水洗浄暖房便座・洗髪洗面化粧台・追焚機能付バスなど充実設備で快適な生活を送りましょう！TVモニター付ドアホンなので防犯面も安心ですね！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |      |
|---------|--|-------|------|
| 賃料      | 10.5万円   |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市玉瀬町29-3  |       |      |
| 物件種別    | アパート   |       |      |
| 間取り     | 2LDK   |       |      |
| 建物構造    | 軽量鉄骨   |       |      |
| 階数/総戸数  | 3階 / 12戸   |       |      |
| 専有面積    | 56m <sup>2</sup>   | 管理形態  |      |
| 築年月     | 2006年12月   | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 0.7万円  | 保証金   | -    |
| 敷金      | -  | 礼金    | 18万円 |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     | 1ヶ月  | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 2026年8月下旬  | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |      |
| その他費用   | -  |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CATV / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / 浴室に窓あり / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |  |       |      |
| 備考      |  |       |      |

お問い合わせ番号 : 31186164

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com