

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩1分

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩20分

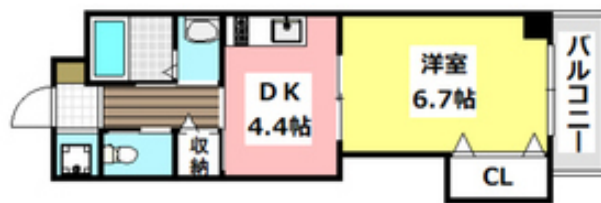
大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩30分

## セールスポイント!

学生さんおススメ。オートロック、玄関ダブルロックで安心です。バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場あり。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.4万円		
所在地	大阪府茨木市西豊川町13-10		
物件種別	マンション		
間取り	1DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	6階 / 29戸		
専有面積	30.4m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2009年2月	向き	東
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	7.1万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.2万円)
更新料	2.75万円	契約期間	-
引渡時期	2026年8月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 大型以下) / インターネット接続可 (接続環境: 光) / システムキッチン / 外壁タイル / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 31494669

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com