不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩24分
大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩25分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩34分

セールスポイント!

近くには公園・スーパー・歯医者・小学校・中学校・高校・テニス場など住環境良好な立地です。最上階・角部屋ですので眺望がいいですよ！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.3万円		
所在地	大阪府茨木市真砂３丁目18ー10		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	6階 / 15戸		
専有面積	80m2	管理形態	
築年月	1993年3月	向き	南
共益費･管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.44万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要(2年／2.44万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / ２面バルコニー / 両面バルコニー / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納３ヵ所以上 / インターホン / エレベーター / 駐輪場 / ＣＡＴＶ / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK１５畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 続き和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 31862176

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介