不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩5分
東海道本線・高槻駅 徒歩9分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩40分

セールスポイント!

Wifi無料！オートロック・防犯カメラ・ダブルロックキーなど防犯設備が充実しています！エコジョーズ採用！敷地内に駐輪場・駐車場完備！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.9万円		
所在地	大阪府高槻市城北町１丁目2ー13		
物件種別	マンション		
間取り	1DK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 11戸		
専有面積	34.1m2	管理形態	
築年月	2018年8月	向き	南
共益費･管理費	0.75万円	保証金	-
敷金	2万円	礼金	20万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2027年2月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー面積 ： 1m²／南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＢＳ / ＣＳ / 防犯カメラ / システムキッチン / グリル / ［管理員区分］巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / ダブルロックキー / ２４時間緊急通報システム / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / エコジョーズ / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 浴室暖房 / バス２路線 / クレジットカード利用可（初期費用） / 即入居可（初期費用）		
入居諸条件	お問い合わせ番号：319200277		
備考			

賃貸のエストＪＲ高槻店　大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介