不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩20分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩25分
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩25分

セールスポイント!

綺麗な室内で大変使いやすい間取りです。周辺環境良好！お出かけ・お買い物にも便利な好立地です。お問合せは、エストＪＲ茨木店「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.7万円		
所在地	大阪府茨木市真砂３丁目12ー19		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 25戸		
専有面積	66.55m2	管理形態	
築年月	1989年12月	向き	南
共益費･管理費	1.2万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.6万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2027年1月中旬	住宅保険	要(2年／1.6万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー南 / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / トランクルーム / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / カウンターキッチン / 対面キッチン / 有線放送 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / ダブルロックキー / LDK１２畳以上 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 31920685

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介