

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩4分

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩10分

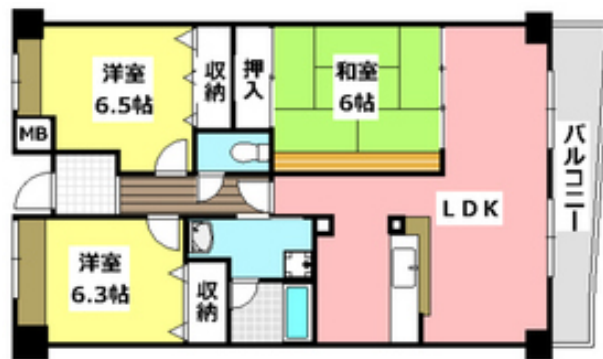
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩4分

**セールスポイント!**

南向きで陽当り良好の快適新生活をどうぞ! J:COMインマイルーム導入済みの物件、57ch ケーブルTV及び12Mインターネット無料! 対面式キッチンや追い焚きなどファミリーに嬉しい設備付!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.5万円		
所在地	大阪府茨木市沢良宜西1丁目10-8		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 20戸		
専有面積	78.83m2	管理形態	
築年月	1995年1月	向き	南
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	-	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年5月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 8m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / カウンターキッチン / 対面キッチン / 外壁タイル / アルコーブ / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / キッチンに窓あり / ネット使用料不要 / CATV料金無料 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 32084002

賃貸の **Crest 阪急茨木店**

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com