

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩16分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩17分

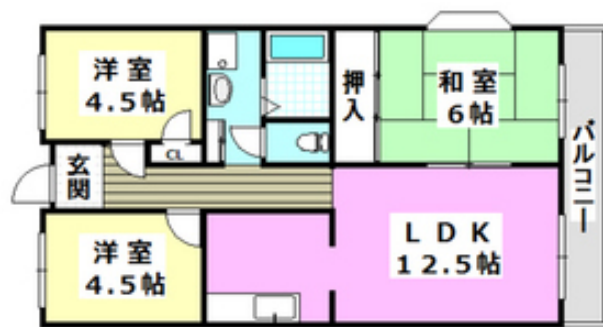
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩23分

**セールスポイント!**

鉄筋コンクリートのがっしりした造り! 徒歩で万博公園へ遊びに行ける物件ですよ! J:COM インマイルーム導入済みの物件ですので、ケーブルテレビとインターネットがお得に利用できます!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 6.8万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市南春日丘 1丁目1-3                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 間取り     | 3LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |
| 階数/総戸数  | 3階 / Array                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| 専有面積    | 60m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1990年4月                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 0万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 礼金    | 15万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー南 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / 押入 / 収納3カ所以上 / インターホン / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CATV / 独立キッチン / 敷地内ごみ置き場 / LDK 12畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |

お問い合わせ番号 : 32124577

**賃貸のエスト J R 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com