

賃貸の**エスト**

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩10分

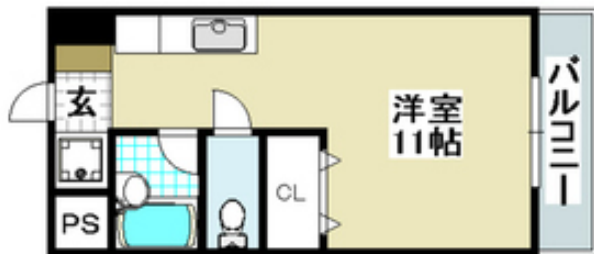
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

バストイレ別、エアコン、温水便座、室内洗濯機置場付きのワンルームです。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                               |       |      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 5.2万円                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 所在地     | 大阪府吹田市岸部南2丁目20-1                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 間取り     | ワンルーム                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| 階数/総戸数  | 4階 / 40戸                                                                                                                                                                                                      |       |      |
| 専有面積    | 21.9m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                            | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1998年3月                                                                                                                                                                                                       | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 0.6万円                                                                                                                                                                                                         | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                             | 礼金    | 10万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                               | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                             | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 空無し                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 洗浄便座 / バルコニー / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 外壁タイル / バリアフリー / 敷地内ごみ置き場 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                               |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                               |       |      |

お問い合わせ番号 : 32590536

**賃貸のエスト 阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com