

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩2分

東海道本線・茨木駅 徒歩15分

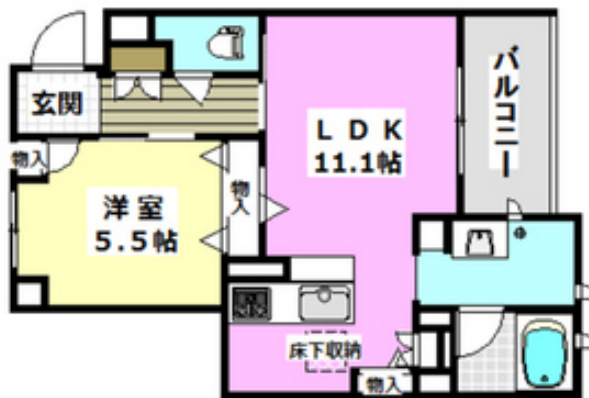
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩20分

セールスポイント!

ホームセキュリティALSOK、高遮音床システムシャイド55・エコジョーズ採用! 追い焚き給湯、エアコン、システムキッチンなど設備も充実してます。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11万円		
所在地	大阪府茨木市別院町7-38		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 17戸		
専有面積	43.97m2	管理形態	
築年月	2016年1月	向き	南
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	25万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年10月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.65万円 近隣距離250m		
その他費用	-		
設備	給湯/バスタイレ別/シャワー/追焚/浴室乾燥機/脱衣所/洗面所独立/洗面台/シャンプードレッサー/洗浄便座/暖房便座/3点給湯/角部屋/バルコニー南/フローリング/全居室フローリング/玄関ホール/収納/クローゼット/シューズボックス/床下収納/全室収納/収納3カ所以上/TVモニター付ドアホン/オートロック/モニター付オートロック/駐輪場/インターネット接続可/BS/CS/CA/TV/セキュリティシステム/防犯カメラ/システムキッチン/カウンターキッチン/対面キッチン/		
入居諸条件	[管理員区分]巡回/オートバス/敷地内ごみ置き場/防犯ガラス/24時間緊急通報システム/浴室に窓あり/洗面所に窓あり/ネット使用料不要/火災警報器等設置済み/南面バルコニー/洗面所にドア/エコジョーズ/24時間電話対応/ガス給湯/洗面化粧台/セキュリティ会社加入済/浴室暖房/バスお風呂付トイレ/2758023利用可/クレジットカード利用可(初期費用)		
備考			

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)