

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩16分

東海道本線・茨木駅 徒歩34分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

3方角部屋のファミリータイプの3LDK! 地域密着豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 7万円                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市五十鈴町20-13                                                                                                                                                                                                                               |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 間取り     | 3DK                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| 階数/総戸数  | 1階 / 15戸                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |
| 専有面積    | 53.79m2                                                                                                                                                                                                                                       | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1992年3月                                                                                                                                                                                                                                       | 向き    | 西    |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                                         | 保証金   | -    |
| 敷金      | 10万円                                                                                                                                                                                                                                          | 礼金    | 20万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                               | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                             | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー西 / 2面バルコニー / 両面バルコニー / フローリング / 収納 / 押入 / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CATV / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 洗面所に窓あり / 一部フローリング / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |

お問い合わせ番号 : 32891420

賃貸の **Crest 阪急茨木店**

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1 F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com