不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩3分
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩5分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩20分

セールスポイント!

ALSOKのホームセキュリティ搭載！防犯対策で血流認証による鍵が装備されています！阪急・JRの2Wayアクセス可！システムキッチン、追焚機能付バス、温水洗浄便座など設備充実の1K



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.4万円		
所在地	大阪府吹田市岸部南１丁目		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	10階 / Array		
専有面積	31.1m2	管理形態	
築年月	2019年1月	向き	西
共益費･管理費	1.2万円	保証金	-
敷金	-	礼金	18.8万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2027年1月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズインクローク / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場（バイク種類：小型以下） / インターネット接続可 / セキュリティシステム / システムキッチン / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / ２４時間緊急通報システム / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 /		
入居諸条件	セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
備考			

お問い合わせ番号 : 33581105

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介