

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・水無瀬駅 徒歩17分

東海道本線・島本駅 徒歩11分

## セールスポイント!

平成19年築の大和ハウス施工の2LDKです 全戸角部屋設計のお部屋ですよ。全室収納!ウォークインクローゼット付き!日当たり良好です!モニターフォン完備!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.2万円		
所在地	大阪府高槻市神内2丁目15-7		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 4戸		
専有面積	62.8m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2007年10月	向き	南
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.7万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年8月下旬	住宅保険	要(2年 / 1.7万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt;</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV (CATV会社名: JCOM) / カードキー / [管理員区分] 巡回 / オートバス / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面2室 / 南面リビング / フローリング張替 / 南面バルコニー / ネット専用回線 / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / 2階LDK / ガス給湯 / 2階リビング / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件	敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面2室 / 南面リビング / フローリング張替 / 南面バルコニー / ネット専用回線 / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / 2階LDK / ガス給湯 / 2階リビング / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
備考	お問い合わせ番号 : 33839629		

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com