

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩5分

東海道本線・島本駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・水無瀬駅 徒歩12分

セールスポイント!

■ エスト管理物件! 積水ハウス施工のシャームゾン。ウォークインが2つと収納たっぷりです



▲ 外観写真



▲ 間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.6万円		
所在地	大阪府高槻市上牧南駅前町8-7		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 14戸		
専有面積	57m2	管理形態	
築年月	2005年3月	向き	東
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	3ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.8万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年10月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.8万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積 : 2m ² / 東 / 2面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3ヵ所以上 / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類 : 小型以下) / インターネット接続可 (接続環境 : CATV)		
入居諸条件	BS / CS / CATV (CATV会社名 : JCOM) / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 「管理員区分」巡回 / オートバス / 3方角住戸 / LDK12畳以上 / フローリング張替 / ネット使用料不要 / ウォークインクローゼット2ヶ所 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
備考	お問い合わせ番号 : 33840667		

賃貸のエスト J R 高槻店

大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)