

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩22分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩28分

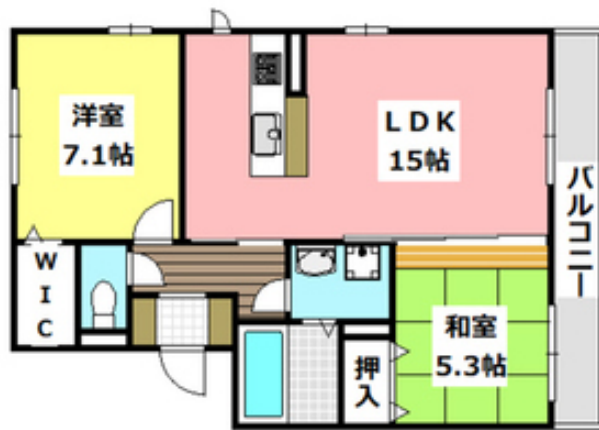
東海道本線・摂津富田駅 徒歩30分

## セールスポイント!

大和ハウス施工のD-ROOM! 1坪サイズバス採用! IHシステムキッチンなど設備充実



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.2万円		
所在地	大阪府茨木市太田2丁目6-4		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 12戸		
専有面積	62.96m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2010年3月	向き	南
共益費・管理費	0.75万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗淨便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / 南東角部屋 / バルコニー南 / 振分 / 玄関ホール / 収納 / 押入 / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面リビング / LDK15畳以上 / キッチンに窓あり / 琉球畳 / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / クレジットカード決済可 / 電話番号 072-685-4545 / 利用できる(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com