

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩5分

東海道本線・茨木駅 徒歩38分

大阪モノレール彩都・公園東口駅 徒歩20分

## セールスポイント!

コンクリート打ち出しのデザイナーズマンション! 大阪モノレール阪大病院前徒歩5分、万博公園がすぐそばにあり、環境抜群! バストイレ別の1K、独立洗面台、室内洗濯機置き場、エアコンついています!



外観写真



間取り写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.2万円		
所在地	大阪府茨木市南春日丘5丁目8-20		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 12戸		
専有面積	26m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2004年3月	向き	
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	6.7万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.2万円)
更新料	1.65万円	契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要(2年 / 2.2万円)
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / 角部屋 / バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / システムキッチン / 独立キッチン / 外装コンクリート打 / デザイナーズ物件 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 34346600

賃貸の Crest Aikawa 店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com