不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

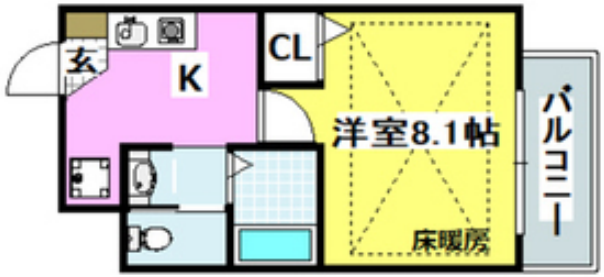
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩3分
東海道本線・岸辺駅 徒歩7分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩23分

セールスポイント!

当店は地域密着型の賃貸専門店ですので、取扱い物件量が違います



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.3万円		
所在地	大阪府吹田市南正雀１丁目23ー1		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 14戸		
専有面積	25.08m2	管理形態	
築年月	2005年2月	向き	南東
共益費･管理費	0.35万円	保証金	-
敷金	-	礼金	13万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.54万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南東 / フローリング / 床暖房 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / オール電化 / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / 南面バルコニー / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 34485465

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介