

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩12分

東海道本線・高槻駅 徒歩23分

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩50分

**セールスポイント!**

お部屋探いを誠心誠意、お手伝い致します 当店は地域密着店になり、賃貸物件全般及び独占物件を多数取り扱っております。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                         |       |               |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 4.2万円                                                                                                                                                                                                                   |       |               |
| 所在地     | 大阪府高槻市明野町15-32                                                                                                                                                                                                          |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                   |       |               |
| 間取り     | 1DK                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                    |       |               |
| 階数/総戸数  | 2階 / 1戸                                                                                                                                                                                                                 |       |               |
| 専有面積    | 30m2                                                                                                                                                                                                                    | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1966年12月                                                                                                                                                                                                                | 向き    | 東             |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                   | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                       | 礼金    | 1ヶ月           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                     | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.5万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                         | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                       | 住宅保険  | 要(2年 / 1.5万円) |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                                                       |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 東 / 振分 / 収納 / 押入 / 収納1間 / インターホン / ゴミ置場 / 駐輪場 / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 一部フローリング / ガス給湯 / 集合郵便受け / リビングの隣和室 / 和室 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                         |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                         |       |               |

お問い合わせ番号 : 34731357

**賃貸のエスト J R 高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com