不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩3分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩13分

セールスポイント!

新婚さん・カップルさんにおすすめの２LDKです。エアコン２台付が嬉しいですね！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.4万円		
所在地	大阪府茨木市西河原１丁目8ー28		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 12戸		
専有面積	56.83m2	管理形態	
築年月	2010年9月	向き	南西
共益費･管理費	0.35万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / エアコン２基 / 玄関ホール / 玄関ポーチ / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / カウンターキッチン / 対面キッチン / ２×４工法 / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / LDK１２畳以上 / キッチンに窓あり / シャッター雨戸 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 34791960

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号　取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com