

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・JR 総持寺駅 徒歩23分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩30分

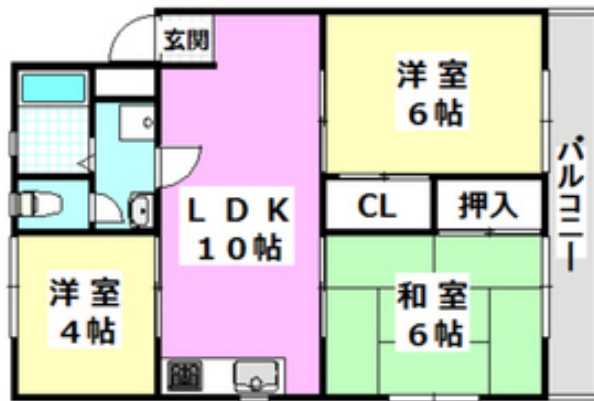
東海道本線・摂津富田駅 徒歩33分

**セールスポイント!**

システムキッチン、追焚付バスがついています。近くに有名なパン屋さん、スーパー、コンビニありますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 6.9万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市太田 2 丁目11-11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |
| 間取り     | 3LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 階数/総戸数  | 1階 / 12戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |
| 専有面積    | 54m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1980年11月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 向き    | 東    |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 礼金    | 20万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納 2 ヲ所 / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / C A T V / システムキッチン / 敷地内ゴミ置き場 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / ネット使用料不要 / 一部フローリング / ネット専用回線 / 洗面所にドア / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |

お問い合わせ番号 : 35320706

**賃貸の Crest 阪急茨木店**

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1 F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com