

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩16分

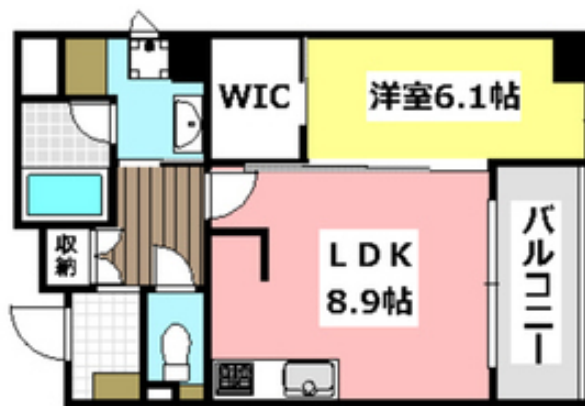
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

駅近で通勤通学・お買い物に便利!隣室なし独立タイプのお部屋です。システムキッチンや高温差湯など設備充実!最上階・南向きの1LDK。お気軽にご相談下さい!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.2万円		
所在地	大阪府茨木市蔵垣内3丁目2-37		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 34戸		
専有面積	45.09m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2019年3月	向き	南
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20.4万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.4万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要(2年 / 2.4万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.1万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 高温差湯式 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / オートバス / バリアフリー / 敷地内ごみ置き場 / 洗面所に窓あり / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 浴室暖房 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 36106758

賃貸の **Crest**  阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com