

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩12分

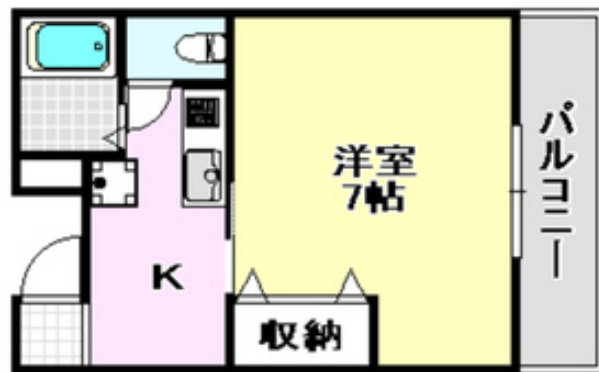
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

バストイレ別、寝室とキッチンが別が嬉しい間取。エアコンついてます！バイク置き場もあります。地域密着豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                        |       |      |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 6万円                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市駅前 1 丁目7-30                                                                                                                                                                                      |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                  |       |      |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                     |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 階数/総戸数  | 3階 / 18戸                                                                                                                                                                                               |       |      |
| 専有面積    | 23.81m2                                                                                                                                                                                                | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1990年3月                                                                                                                                                                                                | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                  | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                      | 礼金    | 15万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                    | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                        | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                      | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1.76万円 近隣距離160m                                                                                                                                                                           |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                      |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / C A T V / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                        |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                        |       |      |

お問い合わせ番号 : 36487853

**賃貸のクレスト阪急茨木店**

大阪府知事免許（1）第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1 F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com