不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩30分
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩40分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩51分

セールスポイント!

「シャイド55」採用で上階からの音を低減します。オートロックに防犯カメラ採用で安心の防犯対策。ペットと仲良く暮らせるお部屋です。ネット無料。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.7万円		
所在地	大阪府高槻市浦堂本町4ー13		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 8戸		
専有面積	59.05m2	管理形態	
築年月	2019年5月	向き	南東
共益費･管理費	0.65万円	保証金	-
敷金	2万円	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年12月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積 ： 1m²／南東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 床下収納 / ウォークインクローゼット / 収納２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：CATV） / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ（CATV会社名 ：J:COM） / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン /		
入居諸条件	オートバス / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / LDK１２畳以上 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / エコジョーズ / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 庭 / 浴室暖房 / クレジットカード利用可（インシュア ー ンス利用で初期費用）		
備考	お問い合わせ番号：3649098(1)		

賃貸のエストＪＲ高槻店

大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)